

# Stellenbeschreibung

## Haustechniker | Hausmeister & Veranstaltungshelfer

### Das Aufgabengebiet

Der Haustechniker ist für die tägliche Sichtung, Pflege und Instandhaltung von den Gebäuden der Zentralgasthof GmbH, den Grundstücken und den haustechnischen Anlagen zuständig.

Zu den **Aufgaben** zählen:

- Durchführen und Dokumentieren der regelmäßigen Inspektionen und Instandhaltungsarbeiten
- Betreuung der einzelnen Gewerke während diese Reparaturen und Wartungen von der technischen Anlagen durchführen
- Durchführen von schwierigen Reinigungsarbeiten und Sonderprojekten
- Informieren der Geschäftsleitung über auftretende Mängel oder Bedarf an Reparaturen
- Vornehmen von Anpassungen und kleineren Reparaturen
- Kontrolle und Sicherstellung der Funktionsfähigkeit sowie Nutzung im Bereich von Eingangstüren, Fahrstühlen, Parkplätzen etc.
  
- die Pflege von Grün- und Außenanlagen
- die Winter- und Sommerdienste
- Reinigen und Versorgen der Gebäudebereiche (Staubwischen, Kehren, Staubsaugen, Wischen, Reinigen der Deckenentlüftung, Reinigen der Toiletten usw.)
- Reinigen nach Veranstaltungen
- Gewährleistung der regelmäßigen Entsorgung des Mülls durch Müllabfuhr
- Gewährleistung der Funktionsfähigkeit von Außen- und Innenbeleuchtung durch alle Mieter genutzten Bereichen
  
- Auffüllen und Instandhalten von Vorratsräumen
- wtl. Berichte, Meetings | wtl. Dienst- und Arbeitsplanerstellung
- Zusammenarbeit mit den anderen Mitarbeitern
  
- Kontrolle & Einhalten sämtlicher Gesundheits- und Sicherheitsvorschriften
  
- Weiterbildungen im Bereich Arbeitsschutz, Brandschutz & Ersthelfer
  
- Auf- und Abbau der Veranstaltungsbereiche (Stühle, Tische, Bühnenteile usw.)
- Vor- und Nachbereitung der Veranstaltungen
- helfende Hand für Crew & Künstler